ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 2904 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 31 tháng 12 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc điều chỉnh, bổ sung nhu cầu xoá nhà tạm, nhà dột nát đối với các đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo, hộ bị ảnh hưởng bởi thiên tai, biến đổi khí hậu và các đối tượng khác cần hỗ trợ cải thiện nhà ở trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn năm 2025 – 2026

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ các văn bản chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ: Công điện số 102/CĐ-TTg ngày 06 tháng 10 năm 2024 về việc đẩy mạnh triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát trên phạm vi cả nước; Thông báo số 523/TB-VPCP ngày 16 tháng 11 năm 2024 về Kết luận của Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính tại phiên họp thứ nhất Ban Chỉ đạo Trung ương triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát trên phạm vi cả nước; Công điện số 117/CĐ-TTg ngày 18 tháng 11 năm 2024 về việc tiếp tục đẩy mạnh triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát trên phạm vi cả nước và Kết luận của Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính tại phiên họp thứ hai Ban Chỉ đạo Trung ương triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát trên phạm vi cả nước;

Căn cứ Nghị quyết số 188-NQ/TU ngày 25/10/2024 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về thực hiện Chương trình hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ người có công với cách mạng, gia đình chính sách, hộ nghèo, hộ cận nghèo, người dân bị ảnh hưởng bởi thiên tai, biến đổi khí hậu trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Kế hoạch số 201-KH/TU ngày 14/12/2024 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về thực hiện Chỉ thị số 34-CT/TW, ngày 24/5/2024 của Ban Bí thư về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác phát triển nhà ở xã hội trong tình hình mới;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Dân tộc và Tôn giáo tại Tờ trình số 121/TTr-SDTTG ngày 16/12/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh, bổ sung nhu cầu hỗ trợ xoá nhà tạm, nhà dột nát đối với các đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo, hộ bị ảnh hưởng bởi thiên tai, biến đổi khí hậu và các đối tượng khác cần hỗ trợ cải thiện nhà ở trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn năm 2025-2026, đối với các xã, phường: Tràng Định, Bắc Sơn, Kỳ Lừa, Tân Văn, Chiến Thắng, Nhân Lý, Vũ Lễ, Tri Lễ, Thiện Thuật, Thiện Long, Quý Hòa, Yên Bình, Hữu Liên tại Quyết định số 2713/QĐ-UBND ngày

17/12/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt nhu cầu xoá nhà tạm, nhà dột nát đối với các đối tượng người có công, hộ nghèo, hộ cận nghèo, hộ bị ảnh hưởng bởi thiên tai, biến đổi khí hậu và các đối tượng khác cần hỗ trợ cải thiện nhà ở trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn năm 2025 - 2026, như sau:

1. Điều chỉnh nhu cầu các xã, phường: Tràng Định, Bắc Sơn, Kỳ Lừa, Tân Văn

a) Xã Tràng Định: Điều chỉnh nhu cầu 01 nhà sửa chữa thuộc đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo thành xây mới.

b) Xã Bắc Sơn:

- Điều chỉnh nhu cầu 02 nhà sửa chữa thuộc đối tượng ảnh hưởng bởi biến đổi khí hậu và đối tượng khác thành xây mới.

- Tổng số nhà sau điều chỉnh là 17 nhà, gồm: đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo 04 nhà (sửa chữa 04); đối tượng ảnh hưởng bởi biến đổi khí hậu và đối tượng khác 13 nhà (xây mới 04, sửa chữa 09).

c) Phường Kỳ Lừa:

- Điều chỉnh giảm nhu cầu 01 nhà xây mới thuộc đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo thành 01 nhà xây mới thuộc đối tượng bị ảnh hưởng bởi biến đổi khí hậu và đối tượng khác.

- Tổng số nhà sau điều chỉnh là 6 nhà, gồm: đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo 04 nhà (xây mới 02, sửa chữa 02); đối tượng ảnh hưởng bởi biến đổi khí hậu và đối tượng khác 02 nhà (xây mới 01, sửa chữa 01).

d) Xã Tân Văn:

- Điều chỉnh giảm nhu cầu 13 nhà gồm: đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo 09 nhà (xây mới 05, sửa chữa 04); đối tượng ảnh hưởng bởi biến đổi khí hậu và đối tượng khác 04 nhà (xây mới 02, sửa chữa 02);

- Tổng số nhà sau điều chỉnh là 41 nhà, gồm: đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo 20 nhà (xây mới 13, sửa chữa 07); đối tượng ảnh hưởng bởi biến đổi khí hậu và đối tượng khác 21 nhà (xây mới 05, sửa chữa 16).

2. Bổ sung tăng nhu cầu các xã Tràng Định, Chiến Thắng, Nhân Lý, Vũ Lễ, Tri Lễ, Thiện Thuật, Thiện Long, Quý Hòa, Yên Bình, Hữu Liên, tổng 40 nhà (xây mới 30, sửa chữa 10), cụ thể như sau:

a) Xã Tràng Định:

- Bổ sung nhu cầu 02 nhà sửa chữa thuộc đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo.

- Tổng số nhà sau điều chỉnh, bổ sung là 21 nhà, gồm: đối tượng người có công 03 nhà (sửa chữa 03); đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo 09 nhà (xây mới 05, sửa chữa 04); đối tượng ảnh hưởng bởi biến đổi khí hậu và đối tượng khác 09 nhà (xây mới 05; sửa chữa 04).

b) Xã Chiến Thắng:

- Bổ sung nhu cầu 04 nhà sửa chữa, thuộc đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo.

- Tổng số nhà sau bổ sung là 76 nhà, gồm: đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo 30 nhà (xây mới 17, sửa chữa 13); đối tượng ảnh hưởng bởi biến đổi khí hậu và đối tượng khác 46 nhà (xây mới 26; sửa chữa 20).

c) Xã Nhân Lý:

- Bổ sung nhu cầu 07 nhà thuộc đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo (xây mới 06, sửa chữa 01).

- Tổng số hộ sau bổ sung là 15 nhà, gồm: đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo 11 nhà (xây mới 10; sửa chữa 01); đối tượng ảnh hưởng bởi biến đổi khí hậu và đối tượng khác 04 nhà (xây mới 04).

d) Xã Vũ Lễ:

- Bổ sung nhu cầu 01 nhà thuộc đối tượng ảnh hưởng bởi biến đổi khí hậu và đối tượng khác (sửa chữa 01).

- Tổng số nhà sau bổ sung là 15 nhà, gồm: đối tượng người có công 01 nhà (sửa chữa 01); đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo 05 nhà (xây mới 02, sửa chữa 03); đối tượng ảnh hưởng bởi biến đổi khí hậu và đối tượng khác 09 nhà (xây mới 05, sửa chữa 04).

đ) Xã Tri Lễ:

- Bổ sung nhu cầu 07 nhà, thuộc đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo 05 nhà (xây mới 02, sửa chữa 03); đối tượng ảnh hưởng bởi biến đổi khí hậu và đối tượng khác 02 nhà (xây mới 02).

- Tổng số nhà sau bổ sung là 10 nhà, gồm: đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo 08 nhà (xây mới 05, sửa chữa 03); đối tượng ảnh hưởng bởi biến đổi khí hậu và đối tượng khác 02 nhà (xây mới 02).

e) Xã Thiện Thuật:

- Bổ sung nhu cầu 04 nhà thuộc đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo (xây mới 02); đối tượng ảnh hưởng bởi biến đổi khí hậu và đối tượng khác (xây mới 02).

- Tổng số nhà sau bổ sung là 30 nhà, gồm: đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo 19 nhà (xây mới 14, sửa chữa 05); đối tượng ảnh hưởng bởi biến đổi khí hậu và đối tượng khác 11 nhà (xây mới 08, sửa chữa 03).

g) Xã Thiện Long:

- Bổ sung nhu cầu 02 nhà (xây mới) thuộc đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo.

- Tổng số nhà sau bổ sung là 20 nhà, gồm: đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo 16 nhà (xây mới 09, sửa chữa 07); đối tượng ảnh hưởng bởi biến đổi khí

hậu và đối tượng khác 04 nhà (xây mới 04).

h) Xã Quý Hòa:

- Bổ sung nhu cầu 02 nhà (xây mới) thuộc đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo.

- Tổng số nhà sau bổ sung là 77 nhà, gồm: đối tượng người có công 01 nhà (sửa chữa 01); đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo 65 nhà (xây mới 44, sửa chữa 21); đối tượng ảnh hưởng bởi biến đổi khí hậu và đối tượng khác 11 nhà (xây mới 07, sửa chữa 04).

i) Xã Yên Bình:

- Bổ sung nhu cầu 07 nhà (xây mới) thuộc đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo.

- Tổng số nhà sau bổ sung là 48 nhà, gồm: đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo 18 nhà (xây mới 13, sửa chữa 05); đối tượng ảnh hưởng bởi biến đổi khí hậu và đối tượng khác 30 nhà (xây mới 19, sửa chữa 11).

k) Xã Hữu Liên:

- Bổ sung nhu cầu 04 nhà (xây mới) thuộc đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo.

- Tổng số nhà sau bổ sung là 17 nhà, gồm: Đối tượng người có công (xây mới 0; sửa chữa 0 hộ); đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo 10 người (xây mới 06, sửa chữa 04); đối tượng ảnh hưởng bởi biến đổi khí hậu và đối tượng khác 07 nhà (xây mới 04, sửa chữa 03).

(Chi tiết tại Biểu đính kèm)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Kết quả điều chỉnh, bổ sung nhu cầu xóa nhà tạm, nhà dột nát tại Điều 1 là cơ sở để triển khai hỗ trợ xây dựng nhà ở theo chỉ đạo của Ban Chỉ đạo triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát và phát triển nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Kỳ Lừa và các xã: Tràng Định, Bắc Sơn, Tân Văn, Chiến Thắng, Nhân Lý, Vũ Lễ, Tri Lễ, Thiện Thuật, Thiện Long, Quý Hòa, Yên Bình, Hữu Liên có trách nhiệm phê duyệt danh sách cụ thể đến từng hộ và chịu trách nhiệm toàn diện về kết quả rà soát, tiến độ, chất lượng và hiệu quả tổ chức thực hiện hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn quản lý theo quy định.

2. Giao Sở Dân tộc và Tôn giáo chủ trì, phối hợp với UBND phường Kỳ Lừa và các xã: Tràng Định, Bắc Sơn, Tân Văn, Chiến Thắng, Nhân Lý, Vũ Lễ, Tri Lễ, Thiện Thuật, Thiện Long, Quý Hòa, Yên Bình, Hữu Liên; các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức triển khai thực hiện theo quy định. Sở Dân tộc và Tôn giáo chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và UBND tỉnh về tính chính xác, hợp lệ của hồ sơ, tài liệu và các nội dung trình phê duyệt tại Quyết định này.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Thủ trưởng các sở, ban, ngành; Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Kỳ Lừa và các xã: Tràng Định, Bắc

Sơn, Tân Văn, Chiến Thắng, Nhân Lý, Vũ Lễ, Tri Lễ, Thiện Thuật, Thiện Long, Quý Hòa, Yên Bình, Hữu Liên; Thành viên Ban Chỉ đạo triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát và phát triển nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- UB MTTQVN tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế -Ngân sách (HĐND tỉnh);
- CPVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(HVTr).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Thanh Nhàn